

**СОБРАНИЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**№ 16
декабрь
2019 года**

официальное издание

**Государственное автономное учреждение
средств массовой информации Саратовской области
«Регион 64»**

2019

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (с изменениями от 10 января 2006 года № 3-ЗСО, 26 июня 2006 года № 62-ЗСО, 31 октября 2006 года № 119-ЗСО, 30 марта 2007 года № 39-ЗСО, 2 августа 2007 года № 153-ЗСО, 11 сентября 2007 года № 171-ЗСО, 9 ноября 2007 года № 262-ЗСО, 28 ноября 2007 года № 279-ЗСО, 28 апреля 2008 года № 89-ЗСО, 28 мая 2008 года № 127-ЗСО, 3 декабря 2008 года № 311-ЗСО, 2 июля 2009 года № 73-ЗСО, 2 июля 2009 года № 85-ЗСО, 30 сентября 2009 года № 133-ЗСО, 3 декабря 2009 года № 199-ЗСО, 28 января 2010 года № 2-ЗСО, 25 февраля 2010 года № 35-ЗСО, 29 марта 2010 года № 50-ЗСО, 28 сентября 2010 года № 156-ЗСО, 26 октября 2010 года № 198-ЗСО, 24 февраля 2011 года № 16-ЗСО, 26 апреля 2011 года № 42-ЗСО, 3 августа 2011 года № 84-ЗСО, 27 сентября 2011 года № 119-ЗСО, 23 апреля 2012 года № 64-ЗСО, 2 августа 2012 года № 124-ЗСО, 25 сентября 2012 года № 157-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 177-ЗСО, 29 октября 2013 года № 189-ЗСО, 3 марта 2014 года № 18-ЗСО, 30 сентября 2014 года № 123-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 4 марта 2015 года № 11-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 50-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 мая 2016 года № 67-ЗСО, 30 мая 2016 года № 68-ЗСО, 3 октября 2016 года № 119-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО, 2 августа 2017 года № 64-ЗСО, 18 октября 2017 года № 69-ЗСО, 24 декабря 2018 года № 134-ЗСО, 22 мая 2019 года № 39-ЗСО, 22 мая 2019 года № 47-ЗСО) следующие изменения:

1) в части 8 статьи 4:

а) в пункте «б» слова «в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту жительства указанных граждан и членов их семей» заменить словами «в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав)»;

б) дополнить пунктом «г» следующего содержания:

«г) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, запрашиваемые в органе, осуществляющем пенсионное страхование в Российской Федерации.»;

2) в пункте «б» части 1¹ статьи 12 слова «в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по месту жительства указанных граждан и членов их семей» заменить словами «в органе регистрации прав»;

3) статью 12² изложить в следующей редакции:

«Статья 12². Особенности заключения договора социального найма жилого помещения государственного жилищного фонда области

1. По окончании срока действия договоров найма специализированных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда области, заключенных с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, при наличии оснований, установленных в соответствии с федеральным законодательством соответствующим законом области, в отношении данных жилых помещений уполномоченный государственный орган области обязан принять решение об исключении их из государственного специализированного жилищного фонда области и заключить с лицами, указанными в настоящей части, договоры социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда области в отношении данных жилых помещений в порядке, установленном Правительством области.

2. В жилые помещения, предоставленные лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, по договорам найма специализированных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда области, могут быть вселены их несовершеннолетние дети и супруг (супруга). Указанные лица включаются в договор найма специализированного жилого помещения государственного специализированного жилищного фонда области.

В случае смерти лиц, указанных в части 1 настоящей статьи, уполномоченный государственный орган области обязан принять решение об исключении жилого помещения из государственного специализированного жилищного фонда области и заключить с лицами, указанными в абзаце первом настоящей части, договор социального найма жилого помещения государственного жилищного фонда области в отношении данного жилого помещения в порядке, установленном Правительством области.»;

4) в статье 15:

а) в наименовании слова «**областных целевых программ, действующих до 1 января 2014 года,**» исключить;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «областных целевых программ, действующих до 1 января 2014 года,» исключить;

пункт 1 признать утратившим силу;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) молодая семья, отвечающая критериям, предусмотренным мероприятиями по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – молодая семья – участница ведомственной целевой программы);»;

в) в части 2 слова «в пунктах 1, 3, 4, 9» заменить словами «в пунктах 3, 4, 9»;

г) в части 6:

в абзаце первом слова «в пунктах 1, 3, 4, 9» заменить словами «в пунктах 3, 4, 9»;

в абзаце втором слова «в пунктах 1, 3, 4» заменить словами «в пунктах 3, 4»;

д) в части 6¹ слова «в пунктах 1, 3, 4, 9» заменить словами «в пунктах 3, 4, 9»;

е) в части 8:

в абзаце первом слова «в соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (далее – Правила) подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (далее – подпрограмма)» заменить словами «в соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к Особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – Правила)»;

в абзаце втором слова «молодая семья, признанная участницей подпрограммы,» заменить словами «молодая семья – участница ведомственной целевой программы»;

в абзаце третьем слова «молодых семей – участников подпрограммы» заменить словами «молодых семей – участников ведомственной целевой программы», слова «участникам подпрограммы» заменить словами «участникам ведомственной целевой программы», слова «пункту 42 Правил» заменить словом «Правилам»;

в абзаце пятом слова «молодым семьям – участникам подпрограммы» заменить словами «молодым семьям – участникам ведомственной целевой программы»;

5) в пункте «б» части 4 статьи 19 слова «в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в органе регистрации прав»;

6) статью 23 изложить в следующей редакции:

«Статья 23. Порядок предоставления жилого помещения маневренного фонда области специализированного государственного жилищного фонда области»

1. В соответствии с федеральным законодательством маневренный фонд области – специализированный государственный жилищный фонд области, предназначенный для временного проживания граждан:

1) в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда области;

2) утративших жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных ситуаций регионального и межмуниципального характера;

4) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

2. Формирование маневренного фонда области, управление маневренным фондом области и его учет осуществляются уполномоченным государственным органом области.

3. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области осуществляется уполномоченным государственным органом области.

4. Для принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области необходимы следующие документы:

заявление, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи, по форме согласно приложению 1¹ к настоящему Закону;

документ, удостоверяющий личность заявителя, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи;

копия вступившего в законную силу решения суда об установлении места жительства заявителя или заявителя и членов его семьи в случае отсутствия у указанных лиц регистрации по месту жительства;

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при их наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при их наличии);

документы, подтверждающие право собственности на жилые помещения, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия таких жилых помещений у заявителя и (или) членов его семьи);

копия решения суда об обращении взыскания на жилое помещение (в случае, указанном в пункте 2 части 1 настоящей статьи);

декларация об отсутствии у заявителя и (или) членов его семьи жилых помещений, право собственности на которые не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, по форме согласно приложению 13 к настоящему Закону (в случае отсутствия таких жилых помещений у заявителя и (или) членов его семьи).

5. Уполномоченный государственный орган области, кроме документов, указанных в части 4 настоящей статьи, самостоятельно запрашивает и приобретает к материалам учетного дела, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе:

а) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о зарегистрированных правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились, запрашиваемые в органе регистрации прав;

в) сведения о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства указанных граждан и членов их семей;

г) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, запрашиваемые в органе, осуществляющем пенсионное страхование в Российской Федерации.

6. Уполномоченный государственный орган области в течение тридцати рабочих дней со дня подачи гражданином заявления и документов, указанных в части 4 настоящей статьи, принимает решение о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области либо об отказе в принятии на учет. Указанные решения выдаются под роспись или направляются гражданам, в отношении которых приняты такие решения, по почте не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия.

7. Решение об отказе в принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области принимается уполномоченным государственным органом области в случаях, если:

не представлены или представлены не в полном объеме документы, предусмотренные частью 4 настоящей статьи; выявлена недостоверность сведений в представленных документах;

представленные документы не подтверждают право гражданина на предоставление ему жилого помещения маневренного фонда области.

8. Решение об отказе в принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на основания, указанные в части 7 настоящей статьи.

9. Учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области осуществляется уполномоченным государственным органом области путем ведения списка граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области (далее – список), по форме согласно приложению 15¹ к настоящему Закону.

Граждане включаются в список в хронологической последовательности, исходя из даты подачи гражданином заявления о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области.

Граждане исключаются из списка:

при подаче заявления, подписанного всеми совершеннолетними членами семьи, об исключении из списка; после предоставления жилого помещения из маневренного фонда области;

в связи с утратой оснований для предоставления жилого помещения из маневренного фонда области.

10. Жилые помещения из маневренного фонда области предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области, на основании решения уполномоченного государственного органа области в порядке очередности в соответствии со списком по норме предоставления, установленной пунктом 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) с учетом требований статьи 106 Жилищного кодекса Российской Федерации.

11. Уведомление о планируемом предоставлении жилого помещения из маневренного фонда области по форме согласно приложению 12¹ к настоящему Закону (далее – уведомление) доводится до гражданина или его законного представителя лично под роспись не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о планируемом предоставлении жилого помещения из маневренного фонда области либо направляется иным доступным способом, указанным в заявлении, поданном для принятия на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области.

Гражданин в течение десяти календарных дней после получения уведомления:

а) принимает решение о согласии либо несогласии на предоставление жилого помещения из маневренного фонда области, которое подтверждается письменно соответствующей записью в указанном уведомлении, и возвращает подписанное уведомление в уполномоченный государственный орган области, направляя его почтой или представляя лично;

б) в случае согласия с предоставлением указанного в уведомлении жилого помещения из маневренного фонда области гражданин представляет в уполномоченный государственный орган области документ, удостоверяющий его личность, копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи.

В случае пропуска гражданином срока, указанного в абзаце втором настоящей части, по уважительным причинам (болезнь, командировка, трудовой отпуск, отсутствие по месту жительства в связи с работой в другом субъекте Российской Федерации, временным нахождением за границей, другие) при их документальном подтверждении срок продлевается уполномоченным государственным органом области, но не более чем на 60 календарных дней.

В случае пропуска гражданином срока, указанного в абзаце втором настоящей части, по неуважительным причинам уполномоченный государственный орган области, принявший решение о планируемом предоставлении ему жилого помещения из маневренного фонда области, отменяет указанное решение, письменно уведомляя гражданина о принятом решении, а жилое помещение предоставляется в соответствии с настоящим Законом другим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области.

В случае, если указанное в абзаце первом настоящей части уведомление гражданином не возвращено, либо в случае несогласия на предоставление указанного в уведомлении жилого помещения из маневренного фонда области, подтвержденного письменно записью в уведомлении, жилое помещение подлежит перераспределению среди других граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области, в установленном настоящим Законом порядке.

12. Уполномоченный государственный орган области, кроме представленных гражданином документов, указанных в пункте «б» части 11 настоящей статьи, самостоятельно запрашивает и приобщает к материалам учетного дела, если гражданин не представил указанные документы по собственной инициативе:

а) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака), а также сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, запрашиваемые в органе, осуществляющем государственную регистрацию актов гражданского состояния;

б) содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о зарегистрированных правах граждан и членов их семей на объекты недвижимого имущества, в том числе на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменений, если такие изменения производились, запрашиваемые в органе регистрации прав;

в) сведения о регистрации граждан и членов их семей по месту жительства, запрашиваемые в органе, осуществляющем регистрационный учет по месту жительства указанных граждан и членов их семей.

13. Решение о предоставлении гражданину жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда области либо о мотивированном отказе в таком предоставлении принимается уполномоченным государственным органом области по результатам проверки документов (сведений из документов), представленных гражданином и членами его семьи в соответствии с пунктом «б» части 11 настоящей статьи и полученных по межведомственным запросам в соответствии с частью 12 настоящей статьи, в течение 30 календарных дней со дня представления в уполномоченный государственный

ный орган области документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, и доводится до гражданина в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения.

Гражданину отказывается в предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда области в случае утраты оснований для такого предоставления. Об отказе в предоставлении жилого помещения маневренного фонда области гражданин информируется уполномоченным государственным органом области не позднее пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

14. Решение уполномоченного государственного органа области о предоставлении гражданину жилого помещения из маневренного фонда области является основанием для заключения договора найма жилого помещения маневренного фонда области, который, в свою очередь, является основанием для вселения в предоставляемое жилое помещение и заключения договора с соответствующей эксплуатирующей организацией (управляющей компанией) на оказание жилищно-коммунальных услуг в срок, установленный данным договором найма.

В случае, если гражданин, в отношении которого уполномоченным государственным органом области принято решение о предоставлении жилого помещения из маневренного фонда области, не прибыл в течение 30 календарных дней со дня принятия такого решения для подписания и получения оформленного договора найма жилого помещения маневренного фонда области, данный орган отменяет указанное решение, а жилое помещение подлежит перераспределению среди других граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области, в установленном настоящим Законом порядке.

15. Расходы, связанные с переселением граждан в жилое помещение маневренного фонда области и возвращением в ранее занимаемое жилое помещение в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 23 настоящего Закона, несет наймодатель.»;

7) дополнить приложением 1¹ следующего содержания:

«Приложение 1¹ к Закону Саратовской области
«О предоставлении жилых помещений
в Саратовской области»

_____ (должностному лицу уполномоченного органа)

ОТ _____ (Ф.И.О., дата, год рождения)

паспорт _____ (серия, номер, кем и когда выдан)

Заявление

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении маневренного фонда области в связи с _____

_____ (капитальным ремонтом или реконструкцией дома, утратой жилого помещения в результате обращения

_____ взыскания на жилое помещение, непригодностью жилого помещения для проживания в результате

_____ чрезвычайных ситуаций, иными случаями, предусмотренными законодательством)

Члены моей семьи:

1. _____ (Ф.И.О., дата, год рождения, родственные отношения);

2. _____ (Ф.И.О., дата, год рождения, родственные отношения);

3. _____ (Ф.И.О., дата, год рождения, родственные отношения);

4. _____ (Ф.И.О., дата, год рождения, родственные отношения);

Проживающие совместно со мной совершеннолетние члены семьи согласны на обработку и распространение своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

К заявлению прилагаю следующие документы:

О принятом решении прошу уведомить меня _____ (указать, каким способом)

_____ (подпись члена семьи) _____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись члена семьи) _____ (Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ года

Подпись заявителя _____

Контактный телефон: _____»;

8) приложение 2 признать утратившим силу;

9) дополнить приложением 12¹ следующего содержания:

«Приложение 12¹ к Закону Саратовской области
«О предоставлении жилых помещений
в Саратовской области»

Куда _____

Кому _____

Уведомление

В рамках реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» и в целях последующего предоставления Вам жилого помещения по договору найма жилого помещения маневренного фонда области уведомляю Вас о планируемом предоставлении Вам жилого помещения, расположенного по адресу:

_____ (адрес предоставляемого жилого помещения)

В течение десяти календарных дней со дня получения данного уведомления прошу сообщить о своем согласии либо несогласии с предоставлением Вам указанного жилого помещения.

_____ (руководитель уполномоченного органа)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Уведомление получил:

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

С предоставлением мне указанного жилого помещения _____»;

_____ (согласен/не согласен)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

10) в приложении 13 слова «в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости»;

11) дополнить приложением 15¹ следующего содержания:

«Приложение 15¹ к Закону Саратовской области
«О предоставлении жилых помещений
в Саратовской области»

Список граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях маневренного фонда области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Состав семьи	Дата подачи заявления о принятии на учет	Реквизиты акта о принятии на учет
	2	3	4	5	6

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 132-ЗСО

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О Счетной палате Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 27 сентября 2011 года № 125-ЗСО «О Счетной палате Саратовской области» (с изменениями от 2 августа 2012 года № 117-ЗСО, 20 марта 2013 года № 23-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 60-ЗСО, 4 июля 2013 года № 118-ЗСО, 29 октября 2013 года № 180-ЗСО, 2 апреля 2014 года № 38-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 173-ЗСО, 4 марта 2015 года № 18-ЗСО, 9 декабря 2015 года № 167-ЗСО, 24 декабря 2015 года № 180-ЗСО, 28 марта 2016 года № 35-ЗСО, 2 марта 2017 года № 16-ЗСО, 28 июня 2017 года № 52-ЗСО, 2 августа 2017 года № 62-ЗСО, 20 декабря 2017 года № 117-ЗСО, 27 марта 2018 года № 16-ЗСО, 27 марта 2018 года № 22-ЗСО, 31 июля 2018 года № 77-ЗСО, 22 мая 2019 года № 51-ЗСО, 6 июня 2019 года № 56-ЗСО, 30 июля 2019 года № 84-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 10:

а) в части 1:

дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«б¹) внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета в случае заключения соглашения представителем органом муниципального образования области со Счетной палатой о передаче ей полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля в порядке, установленном настоящим Законом, с соблюдением требований Бюджетного кодекса Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных федеральными законами;»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) контроль за соблюдением положений правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, правовых актов, обуславливающих публичные нормативные обязательства и обязательства по иным выплатам физическим лицам из областного бюджета, а также за соблюдением условий государственных контрактов, договоров (соглашений) о предоставлении средств из областного бюджета;»;

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) подготовках предложений по совершенствованию осуществления главными распорядителями средств областного бюджета, главными администраторами доходов областного бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита областного бюджета внутреннего финансового аудита;»;

б) в части 2:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) финансовых органов публично-правовых образований, бюджетам которых предоставлены межбюджетные субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, бюджетные кредиты, Правительства области;»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) юридических лиц (за исключением государственных учреждений, государственных унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием Саратовской области в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с долей (вкладом) таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), индивидуальных предпринимателей, физических лиц, являющихся:

юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, получающими средства из областного бюджета на основании договоров (соглашений) о предоставлении средств из областного бюджета и (или) государственных контрактов, кредиты, обеспеченные государственными гарантиями;

исполнителями (поставщиками, подрядчиками) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения договоров (соглашений) о предоставлении средств из областного бюджета и (или) государственных контрактов, которым в соответствии с федеральными законами открыты лицевые счета в Федеральном казначействе, финансовом органе области;»;

в) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Внешний государственный финансовый контроль за соблюдением целей, порядка и условий предоставления из областного бюджета межбюджетных субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, а также за соблюдением условий договоров (соглашений) об их предоставлении и условий контрактов (договоров, соглашений), источником финансового обеспечения (софинансирования) которых являются указанные межбюджетные трансферты, осуществляется Счетной палатой в отношении:

главных администраторов (администраторов) средств областного бюджета, предоставивших межбюджетные субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, бюджетные кредиты;

финансовых органов и главных администраторов (администраторов) средств бюджета, которому предоставлены межбюджетные субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты, имеющие целевое назначение, а также юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей (с учетом положений пункта 2 статьи 266¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации), которым предоставлены средства из областного бюджета.»;

2) абзац четвертый части 4 статьи 11¹ изложить в следующей редакции:

«направляются финансовым органам (органу управления Территориальным фондом) уведомления о применении бюджетных мер принуждения.»;

3) пункт 4¹ части 1 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«4¹) направляет финансовому органу области (органу управления Территориальным фондом) уведомления о применении бюджетных мер принуждения при выявлении в ходе проверки (ревизии) бюджетных нарушений;»;

4) в абзаце третьем части 3 статьи 14¹ слова «и текущих» исключить;

5) дополнить статьей 20² следующего содержания:

«Статья 20². Порядок проведения Счетной палатой внешней проверки годового отчета об исполнении местного бюджета

1. Внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета осуществляется Счетной палатой в случае заключения соглашения в порядке, установленном статьей 20¹ настоящего Закона, с соблюдением требований Бюджетного кодекса Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных федеральными законами.

2. В целях осуществления Счетной палатой внешней проверки годового отчета об исполнении местного бюджета в случае, предусмотренном частью 1 настоящей статьи, и подготовки заключения на него местная администрация представляет Счетной палате годовой отчет об исполнении местного бюджета одновременно с годовой бюджетной отчетностью главных администраторов средств местного бюджета не позднее 1 апреля текущего года.

3. По запросу Счетной палаты главные администраторы средств местного бюджета обязаны представить документы, сведения и материалы по вопросам исполнения местного бюджета, относящимся к их компетенции, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения запроса, если более продолжительный срок не установлен в запросе.

4. Подготовка заключения Счетной палаты на годовой отчет об исполнении местного бюджета проводится в срок, не превышающий один месяц со дня представления годового отчета в соответствии с частью 2 настоящей статьи. Заключение Счетной палаты на годовой отчет об исполнении местного бюджета представляется Счетной палатой в представительный орган муниципального образования области с одновременным направлением в местную администрацию.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 133-ЗСО

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О защите населения и территорий Саратовской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 28 февраля 2005 года № 21-ЗСО «О защите населения и территорий Саратовской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями от 30 марта 2007 года № 28-ЗСО, 6 июня 2007 года № 92-ЗСО, 28 мая 2008 года № 136-ЗСО, 25 февраля 2009 года № 21-ЗСО, 3 июля 2012 года № 103-ЗСО, 24 сентября 2013 года № 153-ЗСО, 28 марта 2016 года № 32-ЗСО) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) в части 1:

пункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) принимает решения об отнесении возникших чрезвычайных ситуаций к чрезвычайным ситуациям регионального или межмуниципального характера, вводит режим повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;»;

в пункте «б» слово « (межмуниципальный)» исключить;

б) в части 3:

пункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) осуществляет финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;»;

пункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) содействует устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях межмуниципального и регионального характера;»;

дополнить пунктами «о» и «п» следующего содержания:

«о) разрабатывает и утверждает планы действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории области;

п) принимает решения об осуществлении единовременных денежных выплат гражданам Российской Федерации в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций, включая определение случаев осуществления единовременных денежных выплат, а также круга лиц, которым указанные выплаты будут осуществлены.»;

2) статью 8 дополнить абзацем следующего содержания:

«В соответствии с Федеральным законом Правительство области вправе осуществлять расходы, связанные с реализацией мероприятий, направленных на оказание единовременной материальной помощи, финансовой помощи и выплату единовременных пособий гражданам Российской Федерации в случаях ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального и межрегионального характера. Финансовое обеспечение понесенных Саратовской областью расходов на указанные цели может обеспечиваться за счет средств федерального бюджета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 31 декабря 2019 года.

**Губернатор
Саратовской области**

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 134-ЗСО

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 2 августа 2012 года № 122-ЗСО «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области» (с изменениями от 6 декабря 2012 года № 177-ЗСО, 24 апреля 2013 года № 56-ЗСО, 3 декабря 2014 года № 151-ЗСО, 25 декабря 2014 года № 184-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 43-ЗСО, 28 апреля 2015 года № 44-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 118-ЗСО, 30 сентября 2015 года № 131-ЗСО, 2 марта 2017 года № 20-ЗСО, 18 октября 2017 года № 69-ЗСО, 31 июля 2018 года № 74-ЗСО, 22 мая 2019 года № 49-ЗСО) следующие изменения:

1) в пункте «б» части 4 статьи 3 слова «органа, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

2) пункт 4 части 13 статьи 4 признать утратившим силу;

3) в статье 5¹:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. В соответствии с федеральным законодательством для реализации мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории области, включенных в единый реестр проблемных объектов, указанный в статье 23¹ Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – единый реестр проблемных объектов), Губернатор области утверждает соответствующий план-график реализации таких мероприятий.»;

б) часть 1¹ изложить в следующей редакции:

«1¹. В целях обеспечения реализации мер содействия в восстановлении нарушенных прав на жилище участников строительства в рамках реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии со статьей 5² настоящего Закона уполномоченный орган в порядке, определенном Правительством области, ведет реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и которые признаны пострадавшими в соответствии с частью 1² настоящей статьи (далее – региональный реестр пострадавших граждан).»;

в) в части 1²:

абзац третий дополнить словами «, либо по соглашению (договору) об уступке прав требований по договору»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома на территории области, не включенного в единый реестр проблемных объектов, или не состоящий в региональном реестре пострадавших граждан в отношении одного и того же (или) иного объекта незавершенного строительства (далее – для целей настоящей статьи пострадавший гражданин).»;

г) пункты 5 и 6 части 1³ изложить в следующей редакции:

«5) расторжения договора, соглашения (договора) об уступке прав требований по договору;

6) включения объекта незавершенного строительства, в отношении которого привлечены денежные средства пострадавшего гражданина, в единый реестр проблемных объектов.»;

д) части 2 и 3 признать утратившими силу;

4) в статье 5²:

а) в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. В целях реализации масштабных инвестиционных проектов, в результате которых будет завершено строительство объектов незавершенного строительства, включенных в единый реестр проблемных объектов, или в отношении которых граждане включены в региональный реестр пострадавших граждан, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным участниками строительства данных объектов незавершенного строительства в соответствии со статьей 201¹⁰ Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также иным юридическим лицам, принявшим на себя обязательства, связанные с завершением строительства данных объектов незавершенного строительства, с соблюдением прав граждан, чьи денежные средства привлечены для их строительства, может быть предоставлен в аренду земельный участок, находящийся в государственной собственности области, муниципальной собственности, а также земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.»;

в пункте «б» слова «кадастровая стоимость земельного участка» заменить словами «наибольшая из кадастровой или рыночной стоимости земельного участка»;

пункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) количество обеспечиваемых жилыми помещениями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома, включенного в единый реестр проблемных объектов, или в отношении которого граждане включены в региональный реестр пострадавших граждан по одному объекту завершенного строительства (далее – для целей настоящей статьи пострадавшие участники строительства), в результате исполнения обязательств инвестора масштабного инвестиционного проекта, связанных с завершением строительства такого объекта, не должно быть меньше количества пострадавших участников строительства по указанному объекту до начала реализации масштабного инвестиционного проекта. В расчет не принимаются пострадавшие участники строительства, исключенные в соответствии с настоящим Законом из регионального реестра пострадавших граждан.»;

б) в части 1¹:

пункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) количество денежных компенсаций или жилых помещений, подлежащих бесплатной передаче пострадавшим участникам строительства, не может быть меньше количества пострадавших участников строительства по одному объекту завершенного строительства, включенному в единый реестр проблемных объектов, или количества участников строительства, включенных в региональный реестр пострадавших граждан. В расчет не принимаются пострадавшие участники строительства, отказавшиеся от заключения предварительного договора, указанного в пункте «б» настоящей части, и исключенные по указанному основанию или по иным основаниям в соответствии с настоящим Законом из регионального реестра пострадавших граждан.»;

пункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) размер денежной компенсации, выплачиваемой пострадавшему участнику строительства, не может быть меньше суммы денежных средств, уплаченных им по договору, соглашению (договору) об уступке прав требований по договору, с учетом индексации в соответствии с уровнем инфляции, установленным федеральным законом о федеральном бюджете за каждый год неисполнения договора, соглашения (договора) об уступке прав требований по договору.»;

в пункте «е» слова «реестр в соответствии со статьей 5¹ настоящего Закона» заменить словами «единый реестр проблемных объектов, или в отношении которого граждане включены в региональный реестр пострадавших граждан и имеют требование о передаче жилого помещения»;

в пункте «з» слова «кадастровая стоимость земельного участка» заменить словами «наибольшая из кадастровой или рыночной стоимости земельного участка»;

в) в части 4 слова «реестр, предусмотренный статьей 5¹ настоящего Закона» заменить словами «единый реестр проблемных объектов или включения гражданина в региональный реестр пострадавших граждан»;

г) часть 5 после слов «с кадастровой» дополнить словом «(рыночной)»;

д) дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. Инициатор масштабного инвестиционного проекта обеспечивает оценку рыночной стоимости запрашиваемого земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в случае обращения в уполномоченный орган с соответствующим заявлением о реализации масштабного инвестиционного проекта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 135-ЗСО

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменения в статью 6 Закона Саратовской области «О порядке обнародования и вступления в силу правовых актов органов государственной власти Саратовской области»

Статья 1

Внести в статью 6 Закона Саратовской области от 26 июня 2006 года № 64-ЗСО «О порядке обнародования и вступления в силу правовых актов органов государственной власти Саратовской области» (с изменениями от 28 апреля 2008 года № 86-ЗСО, 17 февраля 2012 года № 13-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 211-ЗСО, 25 декабря 2012 года № 218-ЗСО, 30 мая 2014 года № 61-ЗСО, 2 июня 2015 года № 59-ЗСО, 27 марта 2018 года № 21-ЗСО) изменение, дополнив ее абзацем следующего содержания:

«Официальными также считаются тексты законов, правовых актов органов государственной власти области, включенные в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, размещенные на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф>).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 136-ЗСО

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

принят Саратовской областной Думой

10 декабря 2019 года

О внесении изменений в Закон Саратовской области «О государственной поддержке туризма и туристской деятельности в Саратовской области»

Статья 1

Внести в Закон Саратовской области от 6 июля 2011 года № 75-ЗСО «О государственной поддержке туризма и туристской деятельности в Саратовской области» (с изменениями от 24 сентября 2013 года № 154-ЗСО, 9 декабря 2015 года № 164-ЗСО, 27 марта 2017 года № 24-ЗСО, 28 мая 2018 года № 60-ЗСО, 31 июля 2018 года № 84-ЗСО, 3 октября 2018 года № 95-ЗСО) следующие изменения:

- 1) пункт 7 статьи 1 признать утратившим силу;
- 2) в статье 3 слова «паломнического (религиозного) туризма,» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Саратовской области**

В. В. Радаев

г. Саратов
17 декабря 2019 г.
№ 137-ЗСО

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ

ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 132-ЗСО О внесении изменений в Закон Саратовской области «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области»	3475
ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 133-ЗСО О внесении изменений в Закон Саратовской области «О Счетной палате Саратовской области»	3479
ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 134-ЗСО О внесении изменений в Закон Саратовской области «О защите населения и территорий Саратовской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	3481
ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 135-ЗСО О внесении изменений в Закон Саратовской области «О защите права на жилище участников строительства многоквартирных домов на территории Саратовской области»	3481
ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 136-ЗСО О внесении изменения в статью 6 Закона Саратовской области «О порядке обнародования и вступления в силу правовых актов органов государственной власти Саратовской области»	3483
ЗАКОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 17 декабря 2019 года № 137-ЗСО О внесении изменений в Закон Саратовской области «О государственной поддержке туризма и туристской деятельности в Саратовской области»	3483

Учредитель – Министерство информации и печати Саратовской области.
410042, г. Саратов, ул. Московская, 72.
Издатель – ГАУ СМ И СО «Регион 64».
Директор – Владислав Степанов.

Главный редактор сборника «Собрание законодательства Саратовской области» – Василий Пеньков.
Компьютерная верстка – Лилия Баранова.

Почтовый адрес: 410031, г. Саратов, а/я 3535.
Адрес редакции: 410056, г. Саратов, ул. Сакко и Ванцетти, 41.
Тел.: (8452) 23-24-51, e-mail: saratov-region-64@mail.ru

Отпечатано в ООО «Амирит».
Адрес типографии: г. Саратов, ул. Чернышевского, 88.
Подписано в печать 17.12.2019.
Выход в свет 18.12.2019.
Формат 60x84 1/8. Усл. печ. л. 1,63
Бумага офсетная. Печать цифровая.
Тираж 105 экз. Заказ №43/17129.
Свободная цена.

Подписаться на сборник «Собрание законодательства Саратовской области»
можно через ГАУ СМ И СО «Регион 64» (тел.: 23-37-09)
или в любом почтовом отделении УФПС (подписной индекс 73801).

Ознакомиться с содержанием сборника «Собрание законодательства Саратовской области» можно в:
ГУК «Областная универсальная научная библиотека» (г. Саратов, ул. М. Горького, 40);
МУК «Центральная библиотека ЦБС» (г. Саратов, ул. Зарубина, 158/162);
на сайте: www.g-64.ru